



## Statistische Berichte

Kennziffer  
F 1 1 j  
2009

# Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen in Bayern

Stand: 31. Dezember 2009



# Bestellen im Internet

## [www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen](http://www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen)

### **Kostenlos** (Informationelle Grundversorgung)

Alle Statistischen Berichte und die Querschnittsveröffentlichung „Bayern Daten“ können im Internetangebot des Landesamts unter „Veröffentlichungen“ kostenlos als Datei heruntergeladen werden.

### **Kostenpflichtig**

Alle anderen Veröffentlichungen sind im Internetangebot kostenpflichtig. Sie können dort als Datei (auch auf Datenträger) und auch als Druckausgabe bestellt werden. In diesen Fällen ist lediglich eine einmalige Anmeldung erforderlich.

### **Lieferung**

- per Download (bei kostenlosen Dateien)
- per E-Mail (als PDF-Datei oder -falls verfügbar- als XLS-Datei)
- per Post (als Druck-Ausgabe oder als CD-ROM bzw. DVD)

### **Newsletter-Service**

Per E-Mail benachrichtigen wir Sie aktuell über unsere Neuerscheinungen. Dabei können Sie individuell auswählen, welche Themen Sie beobachten möchten.

### Zeichenerklärung

0	mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit	( )	Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann
-	nichts vorhanden oder keine Veränderung	p	vorläufiges Ergebnis
/	keine Angabe, da Zahl nicht sicher genug	r	berichtigtes Ergebnis
·	Zahlenwert unbekannt, geheimzuhalten oder nicht rechenbar	s	geschätztes Ergebnis
...	Angabe fällt später an	D	Durchschnitt
x	Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll	≙	entspricht

### **Auf- und Abrundungen**

Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den ausgewiesenen Endsummen ergeben. Bei der Aufgliederung der Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im Allgemeinen nicht.

### Impressum

Verleger, Herausgeber und Druck Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung  
Neuhauser Straße 8, 80331 München  
Briefanschrift: 80288 München

Bestellungen Telefon 089 2119-205  
Telefax 089 2119-457  
E-Mail [vertrieb@statistik.bayern.de](mailto:vertrieb@statistik.bayern.de)  
Internet [www.statistik.bayern.de](http://www.statistik.bayern.de)

- © Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung, München 2010  
Alle Veröffentlichungen oder Daten sind Werke im Sinne § 2 Urheberrechtsgesetz. Die Verwendung, Vervielfältigung und/oder Verbreitung von Veröffentlichungen oder Daten gleich welchen Mediums (Print, Datenträger, Datei etc.) – auch auszugsweise – ist nur mit Quellenangabe gestattet.  
Sie bedarf der vorherigen Genehmigung bei Nutzung für gewerbliche Zwecke, bei entgeltlicher Verbreitung oder bei Weitergabe an Dritte sowie bei Weiterverbreitung über elektronische Systeme und/oder Datenträger. Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

# Inhaltsübersicht

	Seite
<b>Erläuterungen</b>	3
<b>Grafiken</b>	
1. Bestand an Wohngebäuden in Bayern seit 1950 nach Gebäudearten .....	4
2. Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern seit 1950 nach der Zahl der Räume .....	4
3. Wohnfläche in Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern 2004 und 2009 nach Regierungsbezirken .....	4
<b>Tabellen</b>	
1. Bestand an Wohngebäuden in Bayern seit 1950 .....	5
2. Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern seit 1950 .....	5
3. Bestand an Wohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2009 nach Kreisen .....	6
4. Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2009 nach Kreisen .....	10
5. Bestand an Wohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2009 nach Regionen .....	14
6. Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2009 nach Regionen .....	14
<b>Abgrenzung der Regionen Bayerns</b>	15

## Erläuterungen

Die Statistiken der Bautätigkeit im Hochbau sind angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl I S. 869), geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22. August 2006 (BGBl I S.1970) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 7. September 2007 (BGBl I S. 2246). Die Hochbaustatistik erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige, sowie kenntnisgabe- oder anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsverfahren unterliegende Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Bis Ende 1986 beruhte die Fortschreibung auf den Ergebnissen der Gebäude- und Wohnungszählung 1968. Aufgrund dieses langen Fortschreibungszeitraumes zeigt ein Vergleich dieser Fortschreibungszahlen mit den Ergebnissen der Gebäude- und Wohnungszählung 1987 erwartungsgemäß zum Teil erhebliche Abweichungen. So musste der Bestand an Wohngebäuden landesweit um rund 53 000 Einheiten (-2,3 Prozent) und der an Wohnungen um rund 230 000 Einheiten (-4,8 Prozent) nach unten korrigiert werden. Ursächlich für diese Korrekturen sind die grundsätzlichen konzeptionellen und erhebungsmethodischen Unterschiede zwischen Fortschreibung und Zählung. Während bei der Zählung eine mehr nutzungsbezogene Erfassung stattfindet, erfolgt die Erfassung in der Bautätigkeitsstatistik rein institutionsbezogen entsprechend den Genehmigungsunterlagen und unabhängig von der späteren tatsächlichen Nutzung. Die Vergleichbarkeit der Fortschreibung ab 1987 mit der vorherigen wird ferner noch dadurch eingeschränkt, dass bei der Fortschreibung auf Basis der Gebäude- und Wohnungszählung 1987 die in Wohnheimen befindlichen Wohnungen nicht mehr berücksichtigt werden.

Als **Gebäude** gelten nach der Systematik der Bauwerke selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind. Sie dienen dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an. Gebäude in diesem Sinne sind auch selbständig benutzbare, unterirdische Bauwerke. Unterkünfte, wie z.B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl., die nur für begrenzte Dauer errichtet oder von geringem Wohnwert sind, werden - ebenso wie behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbständige Konstruktionen - nicht zu den Gebäuden gerechnet.

**Wohngebäude** sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtnutzfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m<sup>2</sup> Wohnfläche rechnen ebenfalls dazu.

**Wohnheime** sind seit 1987 nicht mehr in die Fortschreibung einbezogen. Wohnheime sind Wohngebäude, in denen bestimmte Personengruppen gemeinschaftlich wohnen. Sie dienen primär dem Wohnen, können sowohl "Wohnungen" als auch "sonstige Wohneinheiten" enthalten und besitzen Gemeinschaftseinrichtungen (Gemeinschaftsverpflegung, Gemeinschaftsräume usw.).

**Nichtwohngebäude** sind Gebäude, die überwiegend (gemessen an der Gesamtnutzfläche) für Nichtwohnzwecke bestimmt sind. Dazu zählen z.B. Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche und nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude (z.B. Fabrikgebäude, Hotels).

Eine **Wohnung** ist die Gesamtheit der Räume, die die Führung eines eigenen Haushalts ermöglicht, darunter stets eine Küche oder ein Raum mit festinstallierter Kochgelegenheit (Kochnische/-schrank). Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum, ferner Wasserversorgung, Ausguss und Toilette. Wohnungen in Wohnheimen sind seit 1987 nicht mehr in die Fortschreibung einbezogen.

**Räume** sind alle Wohn- und Schlafräume mit 6 oder mehr m<sup>2</sup> Wohnfläche sowie alle Küchen.

Die **Wohnfläche** von Wohnungen ist die Summe der anrechenbaren Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu einer Wohnung gehören.

### Anmerkungen zu den Tabellen 1 und 2:

#### 1950

Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung vom 13. September 1950 zum Gebietsstand der Zählung, jedoch zuzüglich des „Bayerischen Kreises Lindau“. Die Zahl der Wohngebäude beinhaltet Wochenend- und Ferienhäuser sowie Behelfsheime mit einer Wohnfläche von 30 oder mehr m<sup>2</sup>, nicht jedoch Anstaltsgebäude (Kranken Häuser, Altenheime, Ledigenheime, Gefängnisse und dergleichen).

#### 1961

Ergebnisse der Gebäudezählung vom 6. Juni 1961. Eine Auswertung der Wohnräume wurde in Bayern im Rahmen der Gebäudezählung 1961 nicht vorgenommen. Es liegen deshalb keine Ergebnisse über die Zahl der Wohnräume in Wohnungen vor. Daher wurden die in Tabelle 2 nachgewiesenen Wohnungszahlen nach der Zahl der Wohnräume aus der Zahl der in der Gebäudezählung erfassten Wohnungen und den Ergebnissen der Fortschreibung vom 31. Dezember 1961 errechnet. Die Gebäude- und Wohnungszahlen enthalten Wochenend- und Ferienhäuser sowie die darin befindlichen Wohnungen. Nicht enthalten in der Zahl der Wohngebäude sind Behelfsheime und Anstaltsgebäude.

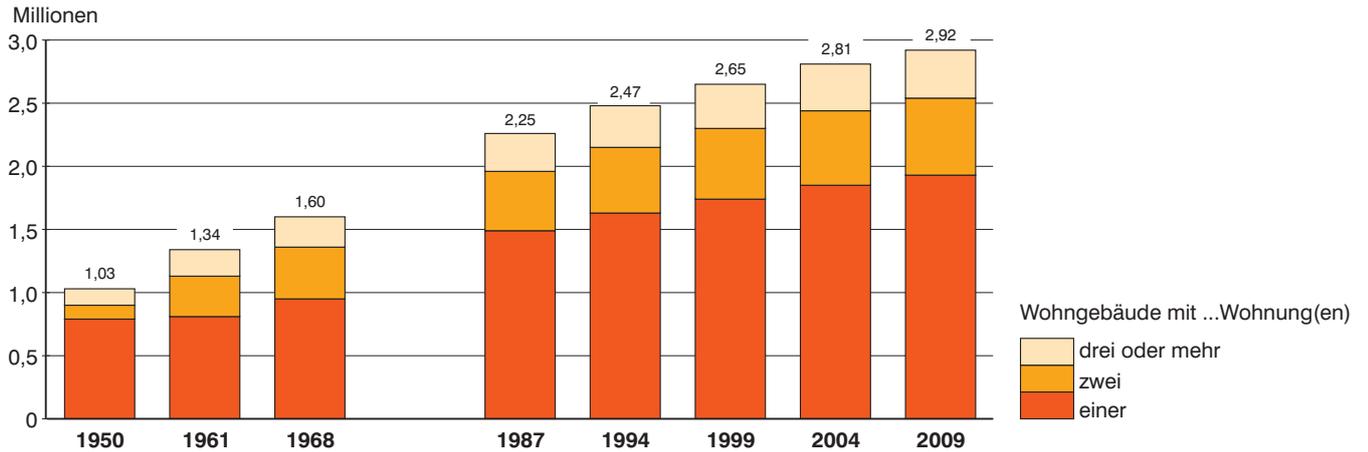
#### 1968

Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung vom 25. Oktober 1968. Nicht enthalten sind bei den Gebäuden und Wohnungen die Wochenend- und Ferienhäuser sowie die darin befindlichen Wohnungen. Behelfsheime und Anstaltsgebäude rechnen wie bei der Gebäudezählung 1961 nicht zu den Wohngebäuden.

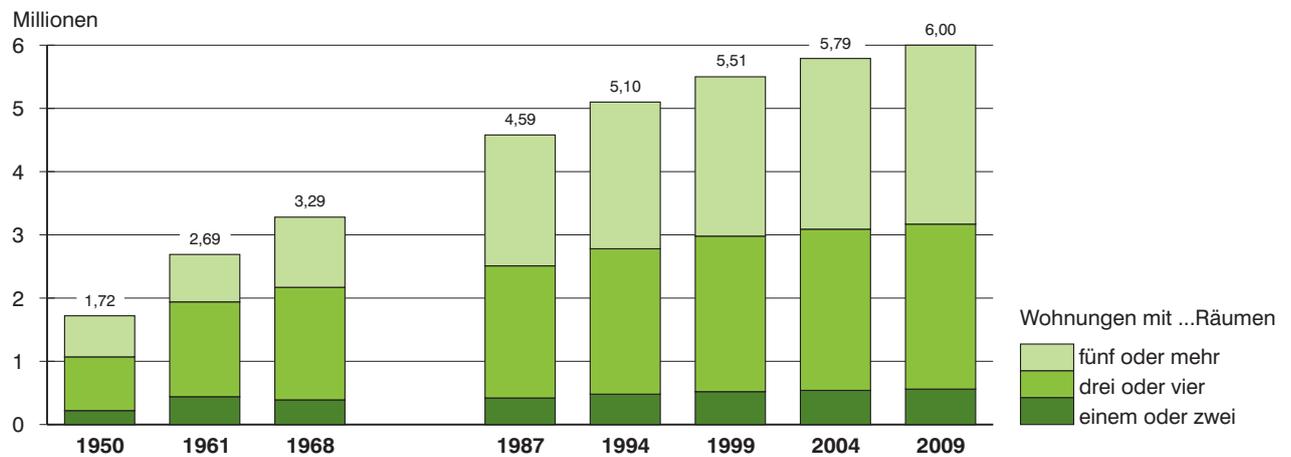
#### Ab 1987

Bei den Bestandszahlen ab 1987 handelt es sich um Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes zum 31. Dezember des jeweiligen Jahres basierend auf den Ergebnissen der Gebäude- und Wohnungszählung vom 25. Mai 1987. Wohngebäude mit Wohnheimnutzung sowie solche mit nur sonstigen Wohneinheiten sind in der Zahl der nachgewiesenen Wohngebäude nicht enthalten. Auch bei der Zahl der Wohnungen sind, im Gegensatz zu früheren Zählungen, die Wohnungen in Gebäuden mit Wohnheimnutzung nicht enthalten.

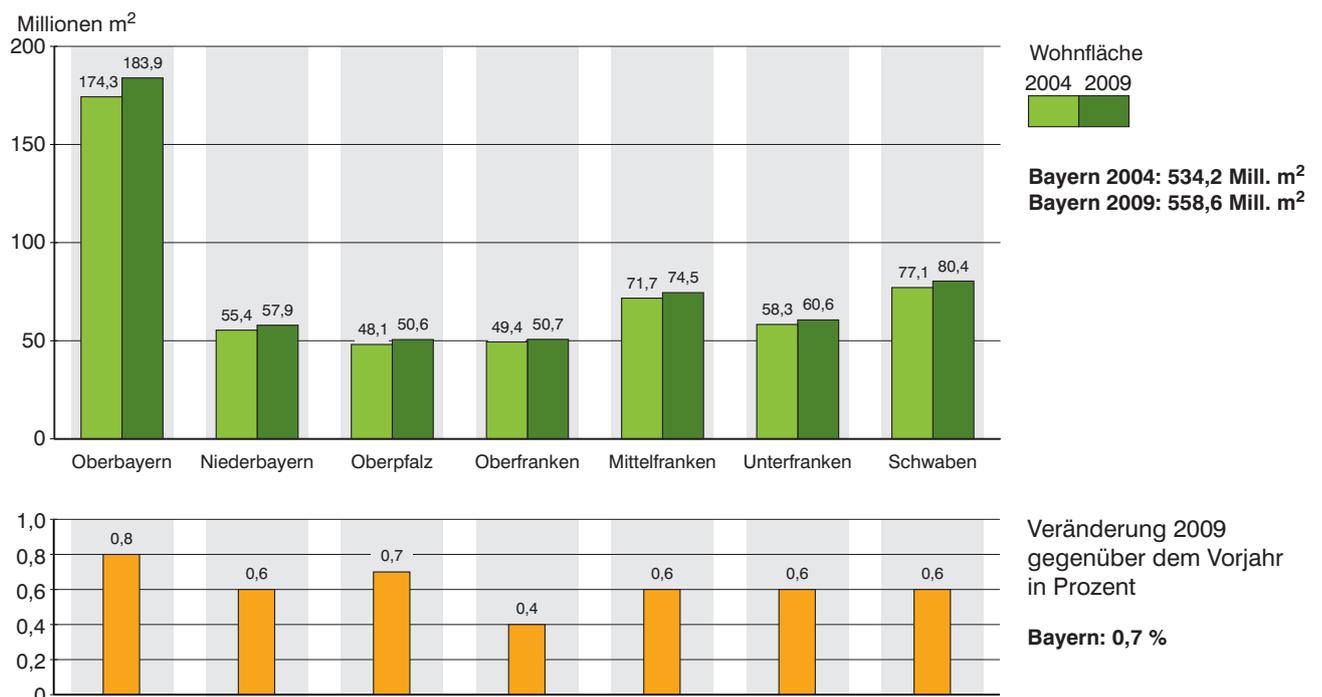
### 1. Bestand an Wohngebäuden in Bayern seit 1950 nach Gebäudearten



### 2. Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern seit 1950 nach der Zahl der Räume



### 3. Wohnfläche in Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern 2004 und 2009 nach Regierungsbezirken



### 1. Bestand an Wohngebäuden in Bayern seit 1950

Jahr	Wohngebäude <sup>1)</sup>						
	insgesamt		davon mit				
			1 Wohnung	2 Wohnungen		3 oder mehr Wohnungen	
	Gebäude	Wohnungen	Gebäude/ Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
1950 .....	1 034 713	.	791 725	111 143	.	131 845	.
1961 .....	1 340 393	.	808 682	316 791	.	214 920	.
1968 .....	1 600 143	.	950 731	409 632	.	239 780	.
1987 .....	2 251 873	4 484 624	1 487 661	468 711	937 422	295 501	2 059 541
1988 .....	2 279 057	4 534 230	1 506 840	474 575	949 150	297 642	2 078 240
1989 .....	2 309 497	4 589 620	1 528 529	480 837	961 674	300 131	2 099 417
1990 .....	2 338 156	4 646 576	1 548 008	486 910	973 820	303 238	2 124 748
1991 .....	2 367 852	4 712 180	1 567 129	493 382	986 764	307 341	2 158 287
1992 .....	2 399 005	4 789 672	1 586 229	500 236	1 000 472	312 540	2 202 971
1993 .....	2 432 232	4 876 105	1 605 757	507 808	1 015 616	318 667	2 254 732
1994 .....	2 474 397	4 982 942	1 630 378	517 601	1 035 202	326 418	2 317 362
1995 .....	2 511 992	5 084 589	1 651 436	526 589	1 053 178	333 967	2 379 975
1996 .....	2 545 008	5 167 040	1 670 733	534 390	1 068 780	339 885	2 427 527
1997 .....	2 578 432	5 241 486	1 691 491	542 048	1 084 096	344 893	2 465 899
1998 .....	2 613 907	5 313 570	1 714 664	549 933	1 099 866	349 310	2 499 040
1999 .....	2 651 060	5 384 934	1 739 481	557 910	1 115 820	353 669	2 529 633
2000 .....	2 687 868	5 453 356	1 764 703	565 471	1 130 942	357 694	2 557 711
2001 .....	2 717 690	5 507 225	1 785 285	571 605	1 143 210	360 800	2 578 730
2002 .....	2 747 815	5 559 651	1 806 603	577 453	1 154 906	363 759	2 598 142
2003 .....	2 776 656	5 608 583	1 827 308	582 787	1 165 574	366 561	2 615 701
2004 .....	2 807 783	5 662 700	1 849 669	588 387	1 176 774	369 727	2 636 257
2005 .....	2 833 684	5 707 730	1 868 279	593 097	1 186 194	372 308	2 653 257
2006 .....	2 860 433	5 760 557	1 887 612	597 367	1 194 734	375 454	2 678 211
2007 .....	2 883 439	5 800 554	1 904 730	601 117	1 202 234	377 592	2 693 590
2008 .....	2 901 910	5 834 255	1 918 349	603 967	1 207 934	379 594	2 707 972
2009 .....	2 917 505	5 863 201	1 929 797	606 408	1 212 816	381 300	2 720 588

### 2. Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern seit 1950

Jahr	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden <sup>1)</sup>						
	insgesamt	davon mit ... Räumen			Räume insgesamt	Wohnfläche insgesamt	Wohnfläche je Einwohner
		1 oder 2	3 oder 4	5 oder mehr			
	Anzahl					100 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
1950 .....	1 716 142	221 961	847 178	647 003	7 409 348	.	.
1961 .....	2 692 837	441 037	1 500 092	751 708	.	.	.
1968 .....	3 286 633	390 426	1 784 567	1 111 640	13 710 810	.	.
1987 .....	4 586 790	424 599	2 087 688	2 074 503	20 864 834	4 110 913	37,5
1988 .....	4 637 657	429 584	2 104 443	2 103 630	21 110 955	4 161 995	37,7
1989 .....	4 694 296	434 344	2 123 505	2 136 447	21 388 244	4 219 531	37,6
1990 .....	4 752 471	439 872	2 144 392	2 168 207	21 665 782	4 277 307	37,4
1991 .....	4 819 781	446 500	2 171 445	2 201 836	21 978 515	4 342 762	37,5
1992 .....	4 899 028	454 956	2 207 114	2 236 958	22 334 354	4 417 277	37,6
1993 .....	4 987 110	465 420	2 247 391	2 274 299	22 724 171	4 498 998	37,9
1994 .....	5 096 351	478 223	2 297 086	2 321 042	23 208 418	4 601 469	38,6
1995 .....	5 200 208	491 589	2 345 285	2 363 334	23 662 114	4 697 008	39,2
1996 .....	5 284 510	501 875	2 381 796	2 400 839	24 041 456	4 778 020	39,7
1997 .....	5 361 105	509 948	2 412 192	2 438 965	24 402 179	4 855 883	40,2
1998 .....	5 434 752	516 755	2 438 551	2 479 446	24 766 517	4 933 689	40,1
1999 .....	5 507 881	522 440	2 462 607	2 522 834	25 140 812	5 013 532	41,2
2000 .....	5 577 859	527 518	2 484 597	2 565 744	25 506 617	5 091 437	41,6
2001 .....	5 632 985	531 251	2 501 155	2 600 579	25 801 808	5 154 888	41,8
2002 .....	5 686 650	534 932	2 516 279	2 635 439	26 092 544	5 218 008	42,1
2003 .....	5 736 448	538 236	2 529 827	2 668 385	26 365 915	5 277 228	42,5
2004 .....	5 791 399	542 471	2 545 024	2 703 904	26 662 813	5 342 096	42,9
2005 .....	5 837 093	545 734	2 557 695	2 733 664	26 911 086	5 397 041	43,3
2006 .....	5 890 775	550 762	2 575 649	2 764 364	27 181 239	5 457 447	43,7
2007 .....	5 931 730	554 079	2 586 888	2 790 763	27 398 125	5 507 530	44,0
2008 .....	5 966 449	556 887	2 598 108	2 811 454	27 576 842	5 549 204	44,3
2009 .....	5 996 081	559 394	2 607 273	2 829 414	27 729 615	5 585 862	44,7

<sup>1)</sup> Siehe Anmerkungen in den Erläuterungen auf Seite 3 dieses Berichts.

### 3. Bestand an Wohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2009 nach Kreisen

Schl.- Nr.	Gebiet	Wohngebäude <sup>1)</sup>									
		insgesamt			davon mit						
		Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	1 Wohnung		2 Wohnungen		3 oder mehr Wohnungen		
					Gebäude/ Woh- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude	Wohn- fläche
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	

#### Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern .....	838 022	1 795 102	2 056 360	542 773	711 648	153 519	289 862	307 038	141 730	793 591	1 206 549
2	Niederbayern .....	342 868	567 321	534 396	248 798	332 706	69 558	133 979	139 116	24 512	100 636	146 482
3	Oberpfalz .....	291 698	495 985	502 110	192 273	247 805	70 769	131 826	141 538	28 656	116 354	168 299
4	Oberfranken .....	290 206	496 663	521 088	182 002	229 214	71 672	129 954	143 344	36 532	137 495	195 742
5	Mittelfranken .....	377 000	732 328	812 594	248 121	311 803	70 636	129 454	141 272	58 243	291 072	423 201
6	Unterfranken .....	342 450	594 128	605 388	214 187	270 737	90 678	170 699	181 356	37 585	152 691	209 845
7	Schwaben .....	435 261	781 284	831 265	301 643	380 412	79 576	147 108	159 152	54 042	253 764	370 470
	<b>Bayern</b>	<b>2 917 505</b>	<b>5 462 809</b>	<b>5 863 201</b>	<b>1 929 797</b>	<b>2 484 324</b>	<b>606 408</b>	<b>1 132 882</b>	<b>1 212 816</b>	<b>381 300</b>	<b>1 845 603</b>	<b>2 720 588</b>
	Kreisfreie Städte .....	508 862	1 420 007	1 907 748	271 159	329 406	73 451	127 734	146 902	164 252	962 867	1 489 687
	dar. Großstädte <sup>2)</sup> .....	339 303	1 044 626	1 451 312	176 549	212 571	42 546	73 306	85 092	120 208	758 749	1 189 671
	Landkreise .....	2 408 643	4 042 802	3 955 453	1 658 638	2 154 919	532 957	1 005 148	1 065 914	217 048	882 736	1 230 901

#### Regierungsbezirk Oberbayern

##### Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt .....	25 207	49 231	57 578	16 950	20 784	4 059	7 352	8 118	4 198	21 095	32 510
162	München .....	133 906	502 633	736 722	63 117	75 967	14 438	24 914	28 876	56 351	401 752	644 729
163	Rosenheim .....	9 728	23 548	30 513	5 274	6 517	1 701	2 932	3 402	2 753	14 100	21 837
	<b>Zusammen</b>	<b>168 841</b>	<b>575 412</b>	<b>824 813</b>	<b>85 341</b>	<b>103 268</b>	<b>20 198</b>	<b>35 198</b>	<b>40 396</b>	<b>63 302</b>	<b>436 947</b>	<b>699 076</b>

##### Landkreise

171	Altötting .....	28 218	49 700	49 010	20 467	27 400	5 267	9 922	10 534	2 484	12 378	18 009
172	Berchtesgadener Land .....	21 862	43 724	49 433	12 553	16 629	5 121	9 465	10 242	4 188	17 630	26 638
173	Bad Tölz-Wolfratshausen .....	26 003	50 919	52 842	15 934	21 606	5 991	11 667	11 982	4 078	17 646	24 926
174	Dachau .....	30 259	55 060	57 689	19 827	25 769	6 533	12 129	13 066	3 899	17 162	24 796
175	Ebersberg .....	29 264	52 789	52 918	21 021	27 846	5 252	9 723	10 504	2 991	15 220	21 393
176	Eichstätt .....	36 242	56 124	48 970	27 821	37 230	6 865	13 507	13 730	1 556	5 388	7 419
177	Erding .....	29 505	52 294	48 734	20 927	28 798	6 088	12 127	12 176	2 490	11 370	15 631
178	Freising .....	36 421	66 813	67 642	25 347	33 877	6 926	13 254	13 852	4 148	19 683	28 443
179	Fürstenfeldbruck .....	46 064	86 054	93 353	33 042	41 341	6 939	12 441	13 878	6 083	32 272	46 433
180	Garmisch-Partenkirchen .....	19 115	38 688	45 819	9 294	11 833	4 603	8 405	9 206	5 218	18 450	27 319
181	Landsberg am Lech .....	29 376	48 796	46 775	21 276	27 409	5 844	11 372	11 688	2 256	10 015	13 811
182	Miesbach .....	21 223	41 592	43 496	12 427	17 179	5 011	9 476	10 022	3 785	14 936	21 047
183	Mühldorf a. Inn .....	29 129	50 282	47 977	21 429	28 868	5 337	10 479	10 674	2 363	10 935	15 874
184	München .....	62 417	133 953	144 974	43 528	57 737	9 462	17 783	18 924	9 427	58 433	82 522
185	Neuburg-Schrobenhausen .....	26 379	41 264	38 729	20 045	25 816	4 883	9 321	9 766	1 451	6 127	8 918
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm .....	31 941	51 761	46 585	23 515	31 411	6 468	12 955	12 936	1 958	7 394	10 134
187	Rosenheim .....	57 678	104 011	100 905	37 317	51 142	13 220	25 419	26 440	7 141	27 449	37 148
188	Starnberg .....	30 912	57 880	57 961	20 933	28 121	5 874	11 503	11 748	4 105	18 256	25 280
189	Traunstein .....	44 344	81 026	79 792	28 864	40 043	10 216	19 944	20 432	5 264	21 039	30 496
190	Weilheim-Schongau .....	32 829	56 959	57 943	21 865	28 324	7 421	13 773	14 842	3 543	14 861	21 236
	<b>Zusammen</b>	<b>669 181</b>	<b>1 219 689</b>	<b>1 231 547</b>	<b>457 432</b>	<b>608 380</b>	<b>133 321</b>	<b>254 664</b>	<b>266 642</b>	<b>78 428</b>	<b>356 645</b>	<b>507 473</b>
1	<b>Oberbayern .....</b>	<b>838 022</b>	<b>1 795 102</b>	<b>2 056 360</b>	<b>542 773</b>	<b>711 648</b>	<b>153 519</b>	<b>289 862</b>	<b>307 038</b>	<b>141 730</b>	<b>793 591</b>	<b>1 206 549</b>

<sup>1)</sup> Ohne Wohnheime. - <sup>2)</sup> München, Nürnberg, Augsburg, Würzburg, Regensburg, Ingolstadt, Fürth, Erlangen.

Noch: **3. Bestand an Wohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2009 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Wohngebäude <sup>1)</sup>											
		insgesamt			davon mit								
		Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- nungen	1 Wohnung		2 Wohnungen		3 oder mehr Wohnungen		Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- nungen
					Gebäude/ Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- nungen	Gebäude			
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl			
<b>Regierungsbezirk Niederbayern</b>													
<b>Kreisfreie Städte</b>													
261	Landshut .....	12 537	27 462	32 547	8 000	10 074	1 949	3 550	3 898	2 588	13 838	20 649	
262	Passau .....	9 559	21 494	26 073	5 361	6 961	1 979	3 661	3 958	2 219	10 872	16 754	
263	Straubing .....	9 826	19 546	23 023	6 378	7 917	1 387	2 432	2 774	2 061	9 196	13 871	
	<b>Zusammen</b>	<b>31 922</b>	<b>68 502</b>	<b>81 643</b>	<b>19 739</b>	<b>24 952</b>	<b>5 315</b>	<b>9 643</b>	<b>10 630</b>	<b>6 868</b>	<b>33 907</b>	<b>51 274</b>	
<b>Landkreise</b>													
271	Deggendorf .....	33 033	54 901	52 481	23 556	31 192	6 929	13 186	13 858	2 548	10 523	15 067	
272	Freyung-Grafenau .....	24 638	38 762	36 514	16 526	21 421	6 592	12 402	13 184	1 520	4 938	6 804	
273	Kelheim .....	32 876	54 440	49 386	24 209	32 993	6 470	12 891	12 940	2 197	8 556	12 237	
274	Landshut .....	44 428	70 267	61 623	34 265	46 175	8 194	16 096	16 388	1 969	7 997	10 970	
275	Passau .....	55 084	91 424	84 280	38 792	53 204	12 742	24 856	25 484	3 550	13 364	20 004	
276	Regen .....	23 832	39 446	38 584	14 943	19 469	6 736	12 727	13 472	2 153	7 251	10 169	
277	Rottal-Inn .....	37 172	59 424	51 942	28 861	39 651	6 594	12 913	13 188	1 717	6 859	9 893	
278	Straubing-Bogen .....	31 333	47 403	40 814	24 408	32 486	5 865	11 397	11 730	1 060	3 519	4 676	
279	Dingolfing-Landau .....	28 550	42 752	37 129	23 499	31 163	4 121	7 867	8 242	930	3 722	5 388	
	<b>Zusammen</b>	<b>310 946</b>	<b>498 819</b>	<b>452 753</b>	<b>229 059</b>	<b>307 754</b>	<b>64 243</b>	<b>124 335</b>	<b>128 486</b>	<b>17 644</b>	<b>66 729</b>	<b>95 208</b>	
<b>2</b>	<b>Niederbayern .....</b>	<b>342 868</b>	<b>567 321</b>	<b>534 396</b>	<b>248 798</b>	<b>332 706</b>	<b>69 558</b>	<b>133 979</b>	<b>139 116</b>	<b>24 512</b>	<b>100 636</b>	<b>146 482</b>	
<b>Regierungsbezirk Oberpfalz</b>													
<b>Kreisfreie Städte</b>													
361	Amberg .....	9 023	18 651	22 052	5 148	6 248	1 693	3 034	3 386	2 182	9 369	13 518	
362	Regensburg .....	20 502	56 218	76 388	9 994	12 530	3 044	5 207	6 088	7 464	38 481	60 306	
363	Weiden i.d.OPf. ....	9 013	19 151	22 776	4 624	5 926	2 044	3 552	4 088	2 345	9 673	14 064	
	<b>Zusammen</b>	<b>38 538</b>	<b>94 020</b>	<b>121 216</b>	<b>19 766</b>	<b>24 704</b>	<b>6 781</b>	<b>11 792</b>	<b>13 562</b>	<b>11 991</b>	<b>57 523</b>	<b>87 888</b>	
<b>Landkreise</b>													
371	Amberg-Weizsach .....	29 795	48 437	46 119	19 232	25 018	8 414	15 724	16 828	2 149	7 694	10 059	
372	Cham .....	39 913	63 070	59 273	26 550	33 997	10 844	20 894	21 688	2 519	8 179	11 035	
373	Neumarkt i.d.OPf. ....	37 511	60 789	54 113	28 274	38 015	7 476	14 938	14 952	1 761	7 835	10 887	
374	Neustadt a.d.Waldnaab .....	29 460	47 086	45 317	18 723	24 208	8 572	15 865	17 144	2 165	7 014	9 450	
375	Regensburg .....	52 942	84 112	77 876	38 524	50 643	11 000	20 784	22 000	3 418	12 684	17 352	
376	Schwandorf .....	41 338	63 662	62 158	27 365	34 195	11 290	20 647	22 580	2 683	8 821	12 213	
377	Tirschenreuth .....	22 201	34 809	36 038	13 839	17 025	6 392	11 181	12 784	1 970	6 603	9 415	
	<b>Zusammen</b>	<b>253 160</b>	<b>401 965</b>	<b>380 894</b>	<b>172 507</b>	<b>223 101</b>	<b>63 988</b>	<b>120 033</b>	<b>127 976</b>	<b>16 665</b>	<b>58 830</b>	<b>80 411</b>	
<b>3</b>	<b>Oberpfalz .....</b>	<b>291 698</b>	<b>495 985</b>	<b>502 110</b>	<b>192 273</b>	<b>247 805</b>	<b>70 769</b>	<b>131 826</b>	<b>141 538</b>	<b>28 656</b>	<b>116 354</b>	<b>168 299</b>	

<sup>1)</sup> Ohne Wohnheime.

### Noch: 3. Bestand an Wohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2009 nach Kreisen

Schl.- Nr.	Gebiet	Wohngebäude <sup>1)</sup>											
		insgesamt			davon mit								
					1 Wohnung			2 Wohnungen			3 oder mehr Wohnungen		
		Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude/ Woh- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl			
<b>Regierungsbezirk Oberfranken</b>													
<b>Kreisfreie Städte</b>													
461	Bamberg .....	12 268	29 471	36 988	5 419	6 696	2 488	4 296	4 976	4 361	18 478	26 593	
462	Bayreuth .....	12 719	29 992	37 848	7 009	8 840	2 083	3 707	4 166	3 627	17 445	26 673	
463	Coburg .....	9 255	19 162	22 599	5 145	6 433	1 865	3 211	3 730	2 245	9 517	13 724	
464	Hof .....	9 727	21 414	26 853	5 001	5 990	1 695	2 886	3 390	3 031	12 538	18 462	
	<b>Zusammen</b>	<b>43 969</b>	<b>100 039</b>	<b>124 288</b>	<b>22 574</b>	<b>27 960</b>	<b>8 131</b>	<b>14 101</b>	<b>16 262</b>	<b>13 264</b>	<b>57 978</b>	<b>85 452</b>	
<b>Landkreise</b>													
471	Bamberg .....	39 691	65 341	60 855	25 902	33 890	10 524	20 479	21 048	3 265	10 973	13 905	
472	Bayreuth .....	31 157	49 376	47 954	20 813	26 761	7 836	14 368	15 672	2 508	8 247	11 469	
473	Coburg .....	24 868	41 830	41 915	16 112	20 867	6 295	11 712	12 590	2 461	9 250	13 213	
474	Forchheim .....	31 467	52 050	49 385	20 956	27 283	7 701	14 859	15 402	2 810	9 908	13 027	
475	Hof .....	31 747	48 505	52 777	19 715	23 148	8 626	14 431	17 252	3 406	10 926	15 810	
476	Kronach .....	22 330	34 752	33 721	14 530	18 357	6 275	11 509	12 550	1 525	4 887	6 641	
477	Kulmbach .....	22 110	35 496	36 139	14 275	17 916	5 649	10 059	11 298	2 186	7 521	10 566	
478	Lichtenfels .....	19 876	31 966	31 347	13 306	16 908	4 924	9 101	9 848	1 646	5 957	8 193	
479	Wunsiedel i.Fichtelgebirge .....	22 991	37 308	42 707	13 819	16 124	5 711	9 336	11 422	3 461	11 848	17 466	
	<b>Zusammen</b>	<b>246 237</b>	<b>396 624</b>	<b>396 800</b>	<b>159 428</b>	<b>201 254</b>	<b>63 541</b>	<b>115 854</b>	<b>127 082</b>	<b>23 268</b>	<b>79 517</b>	<b>110 290</b>	
<b>4</b>	<b>Oberfranken .....</b>	<b>290 206</b>	<b>496 663</b>	<b>521 088</b>	<b>182 002</b>	<b>229 214</b>	<b>71 672</b>	<b>129 954</b>	<b>143 344</b>	<b>36 532</b>	<b>137 495</b>	<b>195 742</b>	
<b>Regierungsbezirk Mittelfranken</b>													
<b>Kreisfreie Städte</b>													
561	Ansbach .....	9 401	18 696	21 197	5 251	6 411	1 989	3 437	3 978	2 161	8 848	11 968	
562	Erlangen .....	17 559	42 379	53 709	10 406	13 139	2 589	4 550	5 178	4 564	24 690	38 125	
563	Fürth .....	17 586	46 177	58 205	9 912	11 692	2 443	4 256	4 886	5 231	30 230	43 407	
564	Nürnberg .....	68 885	193 968	260 125	37 914	44 573	7 682	12 948	15 364	23 289	136 448	206 847	
565	Schwabach .....	9 344	17 152	19 104	6 163	7 477	1 662	2 914	3 324	1 519	6 761	9 617	
	<b>Zusammen</b>	<b>122 775</b>	<b>318 373</b>	<b>412 340</b>	<b>69 646</b>	<b>83 292</b>	<b>16 365</b>	<b>28 105</b>	<b>32 730</b>	<b>36 764</b>	<b>206 976</b>	<b>309 964</b>	
<b>Landkreise</b>													
571	Ansbach .....	52 498	82 681	76 326	37 414	48 521	11 596	22 298	23 192	3 488	11 861	15 720	
572	Erlangen-Höchstadt .....	36 265	60 386	57 286	25 123	32 806	7 946	15 257	15 892	3 196	12 323	16 271	
573	Fürth .....	29 726	51 376	52 762	19 852	24 932	6 278	11 330	12 556	3 596	15 114	20 354	
574	Nürnberger Land .....	44 522	73 731	75 679	30 742	38 360	9 271	16 507	18 542	4 509	18 864	26 395	
575	Neustadt a.d. Aisch-Bad Windsheim .....	29 578	46 787	43 256	21 444	27 888	6 129	11 603	12 258	2 005	7 296	9 554	
576	Roth .....	35 298	55 285	52 379	26 162	33 170	6 848	12 593	13 696	2 288	9 521	12 521	
577	Weißenburg-Gunzenhausen .....	26 338	43 710	42 566	17 738	22 834	6 203	11 761	12 406	2 397	9 115	12 422	
	<b>Zusammen</b>	<b>254 225</b>	<b>413 956</b>	<b>400 254</b>	<b>178 475</b>	<b>228 511</b>	<b>54 271</b>	<b>101 349</b>	<b>108 542</b>	<b>21 479</b>	<b>84 096</b>	<b>113 237</b>	
<b>5</b>	<b>Mittelfranken .....</b>	<b>377 000</b>	<b>732 328</b>	<b>812 594</b>	<b>248 121</b>	<b>311 803</b>	<b>70 636</b>	<b>129 454</b>	<b>141 272</b>	<b>58 243</b>	<b>291 072</b>	<b>423 201</b>	

<sup>1)</sup> Ohne Wohnheime.

## Noch: 3. Bestand an Wohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2009 nach Kreisen

Schl.- Nr.	Gebiet	Wohngebäude <sup>1)</sup>										
		insgesamt			davon mit							
					1 Wohnung		2 Wohnungen		3 oder mehr Wohnungen			
		Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude/ Woh- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	Anzahl		
<b>Regierungsbezirk Unterfranken</b>												
<b>Kreisfreie Städte</b>												
661	Aschaffenburg .....	11 873	28 967	34 680	5 049	6 462	2 948	5 361	5 896	3 876	17 144	23 735
662	Schweinfurt .....	8 680	21 920	27 682	4 179	5 120	1 527	2 670	3 054	2 974	14 131	20 449
663	Würzburg .....	19 137	52 249	68 988	9 137	11 619	3 782	6 859	7 564	6 218	33 771	52 287
	<b>Zusammen</b>	<b>39 690</b>	<b>103 136</b>	<b>131 350</b>	<b>18 365</b>	<b>23 202</b>	<b>8 257</b>	<b>14 889</b>	<b>16 514</b>	<b>13 068</b>	<b>65 045</b>	<b>96 471</b>
<b>Landkreise</b>												
671	Aschaffenburg .....	46 016	77 708	74 674	26 600	34 105	15 248	29 211	30 496	4 168	14 392	17 578
672	Bad Kissingen .....	30 587	50 805	50 028	19 586	24 634	8 204	15 600	16 408	2 797	10 572	14 034
673	Rhön-Grabfeld .....	25 263	39 893	37 657	17 622	22 107	5 826	11 290	11 652	1 815	6 496	8 383
674	Haßberge .....	25 396	40 073	37 356	17 624	22 743	6 203	11 864	12 406	1 569	5 466	7 326
675	Kitzingen .....	24 813	39 233	38 103	17 210	21 450	5 534	10 322	11 068	2 069	7 461	9 825
676	Miltenberg .....	34 938	56 710	55 637	21 922	27 700	10 012	18 595	20 024	3 004	10 416	13 691
677	Main-Spessart .....	38 256	60 258	57 922	25 184	31 271	10 369	19 554	20 738	2 703	9 433	12 000
678	Schweinfurt .....	32 937	52 639	50 306	21 882	27 964	8 557	15 883	17 114	2 498	8 792	11 310
679	Würzburg .....	44 554	73 671	72 355	28 192	35 562	12 468	23 491	24 936	3 894	14 619	19 227
	<b>Zusammen</b>	<b>302 760</b>	<b>490 991</b>	<b>474 038</b>	<b>195 822</b>	<b>247 535</b>	<b>82 421</b>	<b>155 810</b>	<b>164 842</b>	<b>24 517</b>	<b>87 646</b>	<b>113 374</b>
<b>6</b>	<b>Unterfranken .....</b>	<b>342 450</b>	<b>594 128</b>	<b>605 388</b>	<b>214 187</b>	<b>270 737</b>	<b>90 678</b>	<b>170 699</b>	<b>181 356</b>	<b>37 585</b>	<b>152 691</b>	<b>209 845</b>
<b>Regierungsbezirk Schwaben</b>												
<b>Kreisfreie Städte</b>												
761	Augsburg .....	36 521	101 770	139 597	19 119	22 267	4 509	7 221	9 018	12 893	72 283	111 460
762	Kaufbeuren .....	8 548	17 205	21 228	5 692	6 588	1 096	1 871	2 192	1 760	8 746	13 344
763	Kempten (Allgäu) .....	9 401	24 643	31 159	5 089	6 208	1 463	2 644	2 926	2 849	15 791	23 144
764	Memmingen .....	8 657	16 907	20 114	5 828	6 965	1 336	2 271	2 672	1 493	7 671	11 614
	<b>Zusammen</b>	<b>63 127</b>	<b>160 525</b>	<b>212 098</b>	<b>35 728</b>	<b>42 028</b>	<b>8 404</b>	<b>14 006</b>	<b>16 808</b>	<b>18 995</b>	<b>104 491</b>	<b>159 562</b>
<b>Landkreise</b>												
771	Aichach-Friedberg .....	35 588	58 703	54 423	26 152	34 621	7 075	13 743	14 150	2 361	10 338	14 121
772	Augsburg .....	63 511	106 525	106 431	46 863	59 368	11 260	20 622	22 520	5 388	26 536	37 048
773	Dillingen a.d.Donau .....	28 476	42 062	39 888	22 431	27 665	4 687	8 762	9 374	1 358	5 636	8 083
774	Günzburg .....	35 253	53 729	52 389	26 785	33 119	6 190	11 476	12 380	2 278	9 134	13 224
775	Neu-Ulm .....	40 507	70 028	73 893	28 544	34 859	7 393	13 439	14 786	4 570	21 730	30 563
776	Lindau (Bodensee) .....	17 368	34 790	38 176	9 363	12 166	4 234	7 997	8 468	3 771	14 627	20 345
777	Ostallgäu .....	37 055	62 455	60 986	25 833	33 946	7 548	14 143	15 096	3 674	14 367	20 057
778	Unterallgäu .....	40 398	62 220	58 427	31 280	39 857	6 669	12 479	13 338	2 449	9 884	13 809
779	Donau-Ries .....	39 566	60 799	56 978	29 700	37 677	7 772	14 692	15 544	2 094	8 430	11 734
780	Oberallgäu .....	34 412	69 447	77 576	18 964	25 107	8 344	15 749	16 688	7 104	28 591	41 924
	<b>Zusammen</b>	<b>372 134</b>	<b>620 759</b>	<b>619 167</b>	<b>265 915</b>	<b>338 384</b>	<b>71 172</b>	<b>133 102</b>	<b>142 344</b>	<b>35 047</b>	<b>149 273</b>	<b>210 908</b>
<b>7</b>	<b>Schwaben .....</b>	<b>435 261</b>	<b>781 284</b>	<b>831 265</b>	<b>301 643</b>	<b>380 412</b>	<b>79 576</b>	<b>147 108</b>	<b>159 152</b>	<b>54 042</b>	<b>253 764</b>	<b>370 470</b>

<sup>1)</sup> Ohne Wohnheime.

#### 4. Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2009 nach Kreisen

Schl.- Nr.	Gebiet	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden <sup>1)</sup>												
		ins- gesamt	davon mit ... Raum/Räumen <sup>2)</sup>							Räume ins- gesamt	Wohn- fläche ins- gesamt	darunter in Nicht- wohngebäuden		
			1	2	3	4	5	6	7 oder mehr			Wohn- flächen	Wohn- fläche	
									Wohn- ungen					Räume
Anzahl											100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	

#### Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern .....	2 105 677	101 910	183 537	455 126	534 912	364 770	227 193	238 229	1 874 120	9 035 138	1 839 496	49 317	44 394
2	Niederbayern .....	546 294	10 408	28 435	77 965	105 108	107 189	91 327	125 862	1 004 034	2 809 546	579 155	11 898	11 834
3	Oberpfalz .....	512 220	10 007	25 752	82 680	115 052	110 512	79 898	88 319	696 871	2 498 578	505 563	10 110	9 579
4	Oberfranken .....	532 670	8 767	23 198	88 560	132 596	111 332	77 776	90 441	712 220	2 586 763	507 496	11 582	10 833
5	Mittelfranken .....	826 800	20 304	41 103	162 939	242 158	159 751	100 472	100 073	780 207	3 741 753	744 632	14 206	12 304
6	Unterfranken .....	617 902	10 533	27 078	98 077	151 072	127 747	90 804	112 591	893 644	3 040 411	605 861	12 514	11 733
7	Schwaben .....	854 518	20 111	48 251	152 458	208 570	175 198	120 704	129 226	1 008 945	4 017 426	803 660	23 253	22 376
	<b>Bayern</b>	<b>5 996 081</b>	<b>182 040</b>	<b>377 354</b>	<b>1 117 805</b>	<b>1 489 468</b>	<b>1 156 499</b>	<b>788 174</b>	<b>884 741</b>	<b>6 970 041</b>	<b>27 729 615</b>	<b>5 585 862</b>	<b>132 880</b>	<b>123 053</b>
	Kreisfreie Städte .....	1 942 343	116 867	181 397	516 512	595 402	296 249	132 872	103 044	794 167	7 483 449	1 447 041	34 595	27 034
	dar. Großstädte <sup>3)</sup> .....	1 474 128	100 852	150 409	408 357	455 215	209 455	87 651	62 189	476 482	5 497 264	1 061 864	22 816	17 239
	Landkreise .....	4 053 738	65 173	195 957	601 293	894 066	860 250	655 302	781 697	6 175 874	20 246 166	4 138 821	98 285	96 019

#### Regierungsbezirk Oberbayern

##### Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt .....	58 434	1 519	4 227	12 408	16 319	11 273	7 122	5 566	42 809	254 379	49 934	856	703
162	München .....	746 912	66 669	95 199	217 069	217 038	96 468	33 483	20 986	160 087	2 619 751	509 910	10 190	7 276
163	Rosenheim .....	31 541	1 578	3 431	8 144	9 008	5 013	2 446	1 921	14 903	123 548	24 355	1 028	807
	<b>Zusammen</b>	<b>836 887</b>	<b>69 766</b>	<b>102 857</b>	<b>237 621</b>	<b>242 365</b>	<b>112 754</b>	<b>43 051</b>	<b>28 473</b>	<b>217 799</b>	<b>2 997 678</b>	<b>584 199</b>	<b>12 074</b>	<b>8 787</b>

##### Landkreise

171	Altötting .....	50 077	716	2 610	8 331	11 483	10 005	7 537	9 395	74 381	246 489	50 755	1 067	1 055
172	Berchtesgadener Land .....	51 492	1 942	4 561	11 927	12 775	8 373	4 967	6 947	55 751	225 363	45 636	2 059	1 912
173	Bad Tölz-Wolfratshausen .....	55 121	1 705	4 222	10 316	13 536	10 238	6 866	8 238	65 528	253 155	53 141	2 279	2 222
174	Dachau .....	58 760	1 194	3 248	10 635	14 725	12 046	8 376	8 536	66 763	275 744	56 012	1 071	952
175	Ebersberg .....	54 558	1 286	3 397	8 462	12 339	11 304	8 898	8 872	69 388	262 118	54 367	1 640	1 577
176	Eichstätt .....	49 706	700	1 337	4 610	8 333	11 100	11 173	12 453	98 461	271 535	56 949	736	824
177	Erding .....	50 068	756	2 229	7 028	9 823	10 338	8 469	11 425	90 744	258 838	53 536	1 334	1 241
178	Freising .....	69 335	2 129	4 925	11 362	15 184	13 825	10 257	11 653	91 331	328 799	68 254	1 693	1 441
179	Fürstenfeldbruck .....	94 773	2 153	6 194	17 321	25 531	19 691	13 306	10 577	81 084	428 003	87 322	1 420	1 269
180	Garmisch-Partenkirchen .....	47 980	2 412	5 338	11 509	12 312	7 326	4 138	4 945	39 729	198 050	40 595	2 161	1 907
181	Landsberg am Lech .....	48 434	801	2 303	6 701	9 956	11 136	8 232	9 305	73 374	243 780	50 496	1 659	1 700
182	Miesbach .....	46 676	1 835	4 016	9 392	11 151	8 132	5 468	6 682	53 938	210 053	44 699	3 180	3 107
183	Mühldorf a. Inn .....	49 210	753	2 394	7 594	10 775	9 615	7 757	10 322	80 958	246 998	51 563	1 233	1 281
184	München .....	148 594	5 091	10 525	29 394	38 583	29 291	18 908	16 802	130 726	659 284	136 695	3 620	2 741
185	Neuburg-Schrobenhausen .....	39 459	422	1 589	5 094	8 008	8 717	7 559	8 070	62 630	202 483	41 957	730	693
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm .....	47 476	420	1 737	5 408	8 848	10 788	9 411	10 864	86 278	252 194	52 701	891	940
187	Rosenheim .....	105 082	2 414	6 563	17 679	23 106	20 864	15 021	19 435	155 562	511 009	108 486	4 177	4 476
188	Starnberg .....	59 513	1 759	4 211	10 483	13 905	11 648	8 304	9 203	73 195	278 509	59 158	1 552	1 278
189	Traunstein .....	82 680	2 378	5 853	14 140	18 569	15 055	10 459	16 226	129 891	398 700	84 132	2 888	3 106
190	Weilheim-Schongau .....	59 796	1 278	3 428	10 119	13 605	12 524	9 036	9 806	76 609	286 356	58 844	1 853	1 885
	<b>Zusammen</b>	<b>1 268 790</b>	<b>32 144</b>	<b>80 680</b>	<b>217 505</b>	<b>292 547</b>	<b>252 016</b>	<b>184 142</b>	<b>209 756</b>	<b>1 656 321</b>	<b>6 037 460</b>	<b>1 255 297</b>	<b>37 243</b>	<b>35 607</b>
1	<b>Oberbayern .....</b>	<b>2 105 677</b>	<b>101 910</b>	<b>183 537</b>	<b>455 126</b>	<b>534 912</b>	<b>364 770</b>	<b>227 193</b>	<b>238 229</b>	<b>1 874 120</b>	<b>9 035 138</b>	<b>1 839 496</b>	<b>49 317</b>	<b>44 394</b>

<sup>1)</sup> Ohne Wohnheime. - <sup>2)</sup> Einschl. Küchen und Wohnräume in sonstigen Wohneinheiten. - <sup>3)</sup> München, Nürnberg, Augsburg, Würzburg, Regensburg, Ingolstadt, Fürth, Erlangen.

### Noch: 4. Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2009 nach Kreisen

Schl.-Nr.	Gebiet	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden <sup>1)</sup>												
		ins-gesamt	davon mit ... Raum/Räumen <sup>2)</sup>								Räume ins-gesamt	Wohnfläche ins-gesamt	darunter in Nichtwohngebäuden	
			1	2	3	4	5	6	7 oder mehr				Wohnungen	Wohnfläche
									Wohnungen	Räume				
Anzahl											100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Regierungsbezirk Niederbayern</b>														
<b>Kreisfreie Städte</b>														
261	Landshut .....	33 211	938	2 532	7 600	9 206	6 053	3 515	3 367	26 159	143 140	27 973	664	510
262	Passau .....	26 770	2 109	2 394	5 699	6 373	4 520	2 639	3 036	24 195	112 115	22 110	697	616
263	Straubing .....	23 658	663	1 790	5 767	6 265	4 108	2 620	2 445	19 129	101 993	20 047	635	501
	<b>Zusammen</b>	<b>83 639</b>	<b>3 710</b>	<b>6 716</b>	<b>19 066</b>	<b>21 844</b>	<b>14 681</b>	<b>8 774</b>	<b>8 848</b>	<b>69 483</b>	<b>357 248</b>	<b>70 129</b>	<b>1 996</b>	<b>1 627</b>
<b>Landkreise</b>														
271	Deggendorf .....	53 572	823	2 860	7 789	10 775	10 535	8 690	12 100	96 723	274 548	55 908	1 091	1 007
272	Freyung-Grafenau .....	37 575	497	2 111	5 345	7 235	7 404	5 972	9 011	72 462	195 008	39 882	1 061	1 120
273	Kelheim .....	50 369	650	2 359	6 678	9 221	10 451	8 964	12 046	95 049	263 374	55 410	983	970
274	Landshut .....	62 558	548	2 072	6 529	10 430	13 043	12 929	17 007	134 454	343 242	71 276	935	1 009
275	Passau .....	86 357	2 026	4 964	11 911	15 089	16 080	14 667	21 620	173 539	449 984	93 549	2 077	2 126
276	Regen .....	39 800	675	2 366	6 457	8 830	7 568	5 458	8 446	68 986	199 672	40 781	1 216	1 335
277	Rottal-Inn .....	53 190	831	2 350	6 850	8 743	10 123	9 670	14 623	116 049	285 737	60 673	1 248	1 250
278	Straubing-Bogen .....	41 431	354	1 506	3 934	6 616	8 751	8 392	11 878	95 053	230 792	48 073	617	670
279	Dingolfing-Landau .....	37 803	294	1 131	3 406	6 325	8 553	7 811	10 283	82 236	209 941	43 473	674	721
	<b>Zusammen</b>	<b>462 655</b>	<b>6 698</b>	<b>21 719</b>	<b>58 899</b>	<b>83 264</b>	<b>92 508</b>	<b>82 553</b>	<b>117 014</b>	<b>934 551</b>	<b>2 452 298</b>	<b>509 026</b>	<b>9 902</b>	<b>10 207</b>
2	<b>Niederbayern .....</b>	<b>546 294</b>	<b>10 408</b>	<b>28 435</b>	<b>77 965</b>	<b>105 108</b>	<b>107 189</b>	<b>91 327</b>	<b>125 862</b>	<b>1 004 034</b>	<b>2 809 546</b>	<b>579 155</b>	<b>11 898</b>	<b>11 834</b>
<b>Regierungsbezirk Oberpfalz</b>														
<b>Kreisfreie Städte</b>														
361	Amberg .....	22 685	398	1 234	5 040	6 494	4 837	2 556	2 126	16 518	100 001	19 161	633	510
362	Regensburg .....	77 919	5 777	7 783	21 321	21 923	11 338	5 422	4 355	33 619	295 839	57 454	1 531	1 236
363	Weiden i.d.OPf. ....	23 277	585	1 181	5 517	6 640	4 539	2 356	2 459	19 348	102 237	19 621	501	470
	<b>Zusammen</b>	<b>123 881</b>	<b>6 760</b>	<b>10 198</b>	<b>31 878</b>	<b>35 057</b>	<b>20 714</b>	<b>10 334</b>	<b>8 940</b>	<b>69 485</b>	<b>498 077</b>	<b>96 237</b>	<b>2 665</b>	<b>2 217</b>
<b>Landkreise</b>														
371	Amberg-Weizsach .....	46 888	263	1 571	6 058	9 556	10 747	8 875	9 818	77 342	244 130	49 234	769	797
372	Cham .....	60 938	602	3 366	8 227	12 366	13 441	9 999	12 937	103 248	311 926	64 802	1 665	1 731
373	Neumarkt i.d.OPf. ....	55 073	406	1 849	6 573	10 126	12 195	10 937	12 987	102 269	293 193	61 775	960	986
374	Neustadt a.d.Waldnaab .....	46 100	323	1 713	5 842	9 647	10 693	8 287	9 595	76 529	239 579	47 857	783	770
375	Regensburg .....	79 106	1 014	2 928	9 490	15 551	19 557	14 727	15 839	124 617	408 308	85 185	1 230	1 074
376	Schwandorf .....	63 295	408	2 381	8 570	14 208	15 307	10 956	11 465	90 064	320 047	64 807	1 137	1 145
377	Tirschenreuth .....	36 939	231	1 746	6 042	8 541	7 858	5 783	6 738	53 317	183 318	35 667	901	859
	<b>Zusammen</b>	<b>388 339</b>	<b>3 247</b>	<b>15 554</b>	<b>50 802</b>	<b>79 995</b>	<b>89 798</b>	<b>69 564</b>	<b>79 379</b>	<b>627 386</b>	<b>2 000 501</b>	<b>409 327</b>	<b>7 445</b>	<b>7 362</b>
3	<b>Oberpfalz .....</b>	<b>512 220</b>	<b>10 007</b>	<b>25 752</b>	<b>82 680</b>	<b>115 052</b>	<b>110 512</b>	<b>79 898</b>	<b>88 319</b>	<b>696 871</b>	<b>2 498 578</b>	<b>505 563</b>	<b>10 110</b>	<b>9 579</b>

<sup>1)</sup> Ohne Wohnheime. - <sup>2)</sup> Einschl. Küchen und Wohnräume in sonstigen Wohneinheiten.

## Noch: 4. Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2009 nach Kreisen

Schl.-Nr.	Gebiet	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden <sup>1)</sup>											Räume insgesamt	Wohnfläche insgesamt	darunter in Nichtwohngebäuden	
		insgesamt	davon mit ... Raum/Räumen <sup>2)</sup>							7 oder mehr		Wohnungen			Wohnfläche	
			1	2	3	4	5	6	Wohnungen	Räume						
			Anzahl													100 m <sup>2</sup>
<b>Regierungsbezirk Oberfranken</b>																
<b>Kreisfreie Städte</b>																
461	Bamberg .....	38 107	1 139	2 344	9 290	12 600	6 826	3 147	2 761	21 517	158 626	30 411	1 119	940		
462	Bayreuth .....	38 682	2 955	2 639	8 289	11 258	6 721	3 500	3 320	25 739	158 476	30 735	834	743		
463	Coburg .....	23 218	538	1 575	5 118	6 546	4 519	2 534	2 388	18 604	101 629	19 678	619	516		
464	Hof .....	27 411	536	1 744	7 114	8 539	5 112	2 353	2 013	15 535	114 735	21 905	558	491		
	<b>Zusammen</b>	<b>127 418</b>	<b>5 168</b>	<b>8 302</b>	<b>29 811</b>	<b>38 943</b>	<b>23 178</b>	<b>11 534</b>	<b>10 482</b>	<b>81 395</b>	<b>533 466</b>	<b>102 729</b>	<b>3 130</b>	<b>2 690</b>		
<b>Landkreise</b>																
471	Bamberg .....	61 747	380	1 691	6 527	13 270	14 261	12 085	13 533	107 056	327 294	66 267	892	926		
472	Bayreuth .....	48 947	472	1 865	6 674	10 411	10 751	8 252	10 522	83 269	252 404	50 360	993	984		
473	Coburg .....	42 731	508	1 485	6 204	9 852	8 908	6 973	8 801	69 516	217 392	42 562	816	732		
474	Forchheim .....	50 288	438	1 750	6 606	10 906	11 177	8 552	10 859	85 805	260 382	52 981	903	931		
475	Hof .....	54 101	444	2 294	9 429	13 727	11 629	7 860	8 718	68 342	261 874	49 721	1 324	1 216		
476	Kronach .....	34 575	210	1 148	4 533	7 356	7 523	5 888	7 917	62 618	181 090	35 632	854	880		
477	Kulmbach .....	37 046	434	1 485	5 801	8 747	7 750	5 821	7 008	55 329	184 800	36 347	907	851		
478	Lichtenfels .....	32 029	353	1 210	4 208	7 017	7 315	5 256	6 670	52 575	164 151	32 616	682	650		
479	Wunsiedel i. Fichtelgebirge .....	43 788	360	1 968	8 767	12 367	8 840	5 555	5 931	46 315	203 910	38 281	1 081	972		
	<b>Zusammen</b>	<b>405 252</b>	<b>3 599</b>	<b>14 896</b>	<b>58 749</b>	<b>93 653</b>	<b>88 154</b>	<b>66 242</b>	<b>79 959</b>	<b>630 825</b>	<b>2 053 297</b>	<b>404 767</b>	<b>8 452</b>	<b>8 143</b>		
4	<b>Oberfranken .....</b>	<b>532 670</b>	<b>8 767</b>	<b>23 198</b>	<b>88 560</b>	<b>132 596</b>	<b>111 332</b>	<b>77 776</b>	<b>90 441</b>	<b>712 220</b>	<b>2 586 763</b>	<b>507 496</b>	<b>11 582</b>	<b>10 833</b>		
<b>Regierungsbezirk Mittelfranken</b>																
<b>Kreisfreie Städte</b>																
561	Ansbach .....	21 641	376	878	3 925	7 027	4 448	2 722	2 265	17 538	98 125	19 062	444	366		
562	Erlangen .....	54 611	4 538	4 500	10 920	15 814	9 139	5 156	4 544	35 219	221 404	43 042	902	663		
563	Fürth .....	58 844	1 474	3 478	14 822	21 093	10 331	4 533	3 113	23 710	239 831	46 705	639	528		
564	Nürnberg .....	264 773	9 814	17 671	74 323	94 548	38 634	17 461	12 322	93 958	1 038 211	197 602	4 648	3 634		
565	Schwabach .....	19 462	303	807	3 681	5 929	4 351	2 406	1 985	15 287	88 154	17 422	358	270		
	<b>Zusammen</b>	<b>419 331</b>	<b>16 505</b>	<b>27 334</b>	<b>107 671</b>	<b>144 411</b>	<b>66 903</b>	<b>32 278</b>	<b>24 229</b>	<b>185 712</b>	<b>1 685 725</b>	<b>323 833</b>	<b>6 991</b>	<b>5 461</b>		
<b>Landkreise</b>																
571	Ansbach .....	77 975	709	2 408	9 158	16 463	17 591	14 102	17 544	138 590	410 008	84 307	1 649	1 626		
572	Erlangen-Höchstadt .....	58 249	775	2 071	7 013	12 426	13 871	10 887	11 206	87 460	297 797	61 279	963	893		
573	Fürth .....	53 391	443	1 841	8 327	15 724	12 336	8 153	6 567	50 503	253 103	51 949	629	574		
574	Nürnberger Land .....	77 052	844	2 979	12 378	21 076	17 003	11 415	11 357	88 289	370 034	74 969	1 373	1 238		
575	Neustadt a.d. Aisch-Bad Windsheim ...	44 126	270	1 222	5 592	9 681	9 710	7 319	10 332	81 991	232 669	47 653	870	866		
576	Roth .....	53 266	328	1 453	6 353	12 277	12 967	9 499	10 389	81 153	274 383	56 136	887	852		
577	Weißenburg-Gunzenhausen .....	43 410	430	1 795	6 447	10 100	9 370	6 819	8 449	66 509	218 034	44 505	844	795		
	<b>Zusammen</b>	<b>407 469</b>	<b>3 799</b>	<b>13 769</b>	<b>55 268</b>	<b>97 747</b>	<b>92 848</b>	<b>68 194</b>	<b>75 844</b>	<b>594 495</b>	<b>2 056 028</b>	<b>420 799</b>	<b>7 215</b>	<b>6 843</b>		
5	<b>Mittelfranken .....</b>	<b>826 800</b>	<b>20 304</b>	<b>41 103</b>	<b>162 939</b>	<b>242 158</b>	<b>159 751</b>	<b>100 472</b>	<b>100 073</b>	<b>780 207</b>	<b>3 741 753</b>	<b>744 632</b>	<b>14 206</b>	<b>12 304</b>		

<sup>1)</sup> Ohne Wohnheime. - <sup>2)</sup> Einschl. Küchen und Wohnräume in sonstigen Wohneinheiten.

### Noch: 4. Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2009 nach Kreisen

Schl.-Nr.	Gebiet	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden <sup>1)</sup>												
		insgesamt	davon mit ... Raum/Räumen <sup>2)</sup>								Räume insgesamt	Wohnfläche insgesamt	darunter in Nichtwohngebäuden	
			1	2	3	4	5	6	7 oder mehr				Wohnungen	Wohnfläche
									Wohnungen	Räume				
Anzahl											100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Regierungsbezirk Unterfranken</b>														
<b>Kreisfreie Städte</b>														
661	Aschaffenburg .....	35 495	694	2 157	8 528	11 590	6 488	3 129	2 909	22 616	150 782	29 668	815	701
662	Schweinfurt .....	28 444	463	1 443	7 791	10 402	4 514	2 008	1 823	14 147	117 095	22 493	762	573
663	Würzburg .....	70 713	4 733	6 563	18 109	21 049	10 097	5 249	4 913	38 204	276 565	53 529	1 725	1 280
	<b>Zusammen</b>	<b>134 652</b>	<b>5 890</b>	<b>10 163</b>	<b>34 428</b>	<b>43 041</b>	<b>21 099</b>	<b>10 386</b>	<b>9 645</b>	<b>74 967</b>	<b>544 442</b>	<b>105 690</b>	<b>3 302</b>	<b>2 554</b>
<b>Landkreise</b>														
671	Aschaffenburg .....	75 939	578	2 719	9 852	17 892	17 943	12 808	14 147	110 893	384 596	79 050	1 265	1 342
672	Bad Kissingen .....	51 262	571	1 978	7 741	12 117	10 580	7 744	10 531	84 219	259 801	52 002	1 234	1 197
673	Rhön-Grabfeld .....	38 490	304	1 307	4 792	7 783	8 506	6 571	9 227	73 254	203 636	40 716	833	823
674	Haßberge .....	38 148	325	1 019	4 276	6 934	7 690	6 669	11 235	92 975	214 366	40 875	792	802
675	Kitzingen .....	38 931	314	1 400	5 176	8 408	8 304	6 440	8 889	71 664	204 098	40 051	828	819
676	Miltenberg .....	56 886	406	2 064	8 077	14 057	12 899	8 940	10 443	82 062	285 190	57 926	1 249	1 215
677	Main-Spessart .....	59 187	414	1 968	8 084	13 227	12 741	10 027	12 726	100 295	305 672	61 503	1 265	1 245
678	Schweinfurt .....	50 924	414	1 375	5 831	11 530	11 771	8 800	11 203	87 765	266 197	53 257	618	619
679	Würzburg .....	73 483	1 317	3 085	9 820	16 083	16 214	12 419	14 545	115 550	372 413	74 790	1 128	1 118
	<b>Zusammen</b>	<b>483 250</b>	<b>4 643</b>	<b>16 915</b>	<b>63 649</b>	<b>108 031</b>	<b>106 648</b>	<b>80 418</b>	<b>102 946</b>	<b>818 677</b>	<b>2 495 969</b>	<b>500 171</b>	<b>9 212</b>	<b>9 180</b>
<b>6</b>	<b>Unterfranken .....</b>	<b>617 902</b>	<b>10 533</b>	<b>27 078</b>	<b>98 077</b>	<b>151 072</b>	<b>127 747</b>	<b>90 804</b>	<b>112 591</b>	<b>893 644</b>	<b>3 040 411</b>	<b>605 861</b>	<b>12 514</b>	<b>11 733</b>
<b>Regierungsbezirk Schwaben</b>														
<b>Kreisfreie Städte</b>														
761	Augsburg .....	141 922	6 328	10 988	39 385	47 431	22 175	9 225	6 390	48 876	551 284	103 689	2 325	1 918
762	Kaufbeuren .....	21 928	431	1 305	4 868	6 753	4 430	2 286	1 855	14 345	94 868	17 752	700	548
763	Kempten (Allgäu) .....	31 932	1 723	2 287	7 199	9 860	6 129	2 557	2 177	16 732	130 053	25 312	773	669
764	Memmingen .....	20 753	586	1 247	4 585	5 697	4 186	2 447	2 005	15 373	90 608	17 471	639	564
	<b>Zusammen</b>	<b>216 535</b>	<b>9 068</b>	<b>15 827</b>	<b>56 037</b>	<b>69 741</b>	<b>36 920</b>	<b>16 515</b>	<b>12 427</b>	<b>95 326</b>	<b>866 813</b>	<b>164 224</b>	<b>4 437</b>	<b>3 699</b>
<b>Landkreise</b>														
771	Aichach-Friedberg .....	55 245	572	2 073	6 827	10 972	12 086	10 253	12 462	98 890	289 925	59 516	822	813
772	Augsburg .....	108 309	1 357	4 264	15 724	25 522	24 210	18 060	19 172	149 234	537 789	108 296	1 878	1 771
773	Dillingen a.d. Donau .....	40 558	410	1 540	4 824	7 592	9 203	7 888	9 101	70 533	212 206	42 722	670	660
774	Günzburg .....	53 913	575	2 321	7 252	10 635	11 676	10 083	11 371	87 542	275 933	55 227	1 524	1 498
775	Neu-Ulm .....	75 367	1 303	3 665	12 003	17 878	17 672	11 904	10 942	84 538	360 476	71 362	1 474	1 335
776	Lindau (Bodensee) .....	40 333	1 271	3 336	8 022	10 500	7 356	4 653	5 195	40 902	179 609	36 834	2 157	2 044
777	Ostallgäu .....	63 159	1 089	3 399	9 781	13 381	13 781	10 011	11 717	92 362	312 087	64 732	2 173	2 277
778	Unterallgäu .....	61 330	657	2 334	7 942	11 743	14 149	11 847	12 658	98 102	316 052	65 375	2 903	3 155
779	Donau-Ries .....	58 099	457	1 880	6 974	10 933	13 225	10 572	14 058	111 565	309 993	61 931	1 121	1 132
780	Oberallgäu .....	81 670	3 352	7 612	17 072	19 673	14 920	8 918	10 123	79 951	356 543	73 439	4 094	3 992
	<b>Zusammen</b>	<b>637 983</b>	<b>11 043</b>	<b>32 424</b>	<b>96 421</b>	<b>138 829</b>	<b>138 278</b>	<b>104 189</b>	<b>116 799</b>	<b>913 619</b>	<b>3 150 613</b>	<b>639 435</b>	<b>18 816</b>	<b>18 677</b>
<b>7</b>	<b>Schwaben .....</b>	<b>854 518</b>	<b>20 111</b>	<b>48 251</b>	<b>152 458</b>	<b>208 570</b>	<b>175 198</b>	<b>120 704</b>	<b>129 226</b>	<b>1 008 945</b>	<b>4 017 426</b>	<b>803 660</b>	<b>23 253</b>	<b>22 376</b>

<sup>1)</sup> Ohne Wohnheime. - <sup>2)</sup> Einschl. Küchen und Wohnräume in sonstigen Wohneinheiten.

### 5. Bestand an Wohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2009 nach Regionen

Reg.-Nr.	Region	Wohngebäude <sup>1)</sup>										
		insgesamt			davon mit							
					1 Wohnung		2 Wohnungen		3 oder mehr Wohnungen			
		Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude/Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		
1	Bayerischer Untermain .....	92 827	163 386	164 991	53 571	68 267	28 208	53 167	56 416	11 048	41 951	55 004
2	Würzburg .....	126 760	225 412	237 368	79 723	99 902	32 153	60 226	64 306	14 884	65 284	93 339
3	Main-Rhön .....	122 863	205 330	203 029	80 893	102 568	30 317	57 307	60 634	11 653	45 456	61 502
4	Oberfranken-West .....	159 755	274 571	276 810	101 370	130 434	40 072	75 167	80 144	18 313	68 970	95 296
5	Oberfranken-Ost .....	131 795	224 203	246 472	81 513	99 854	31 921	55 352	63 842	18 361	68 996	101 117
6	Oberpfalz-Nord .....	139 486	229 685	232 266	88 050	111 545	38 084	69 437	76 168	13 352	48 704	68 048
7	Industrieregion Mittelfranken .....	259 185	540 454	629 249	166 274	206 149	44 719	80 355	89 438	48 192	253 951	373 537
8	Westmittelfranken .....	117 815	191 875	183 345	81 847	105 654	25 917	49 099	51 834	10 051	37 121	49 664
9	Augsburg .....	203 662	369 860	397 317	144 265	181 597	35 303	65 040	70 606	24 094	123 223	182 446
10	Ingolstadt .....	119 769	198 380	191 862	88 331	115 241	22 275	43 135	44 550	9 163	40 004	58 981
11	Regensburg .....	177 900	308 764	308 448	123 249	162 062	37 694	72 391	75 388	16 957	74 310	109 811
12	Donau-Wald .....	187 305	312 975	301 769	129 964	172 650	42 230	80 661	84 460	15 111	59 664	87 345
13	Landshut .....	128 531	209 770	191 829	98 927	133 179	21 998	42 750	43 996	7 606	33 841	48 906
14	München .....	428 124	1 056 274	1 306 768	269 018	346 866	67 356	125 244	134 712	91 750	584 164	903 038
15	Donau-Ilser .....	124 815	202 885	204 823	92 437	114 800	21 588	39 665	43 176	10 790	48 420	69 210
16	Allgäu .....	106 784	208 540	229 125	64 941	84 014	22 685	42 404	45 370	19 158	82 121	118 814
17	Oberland .....	99 170	188 157	200 100	59 520	78 943	23 026	43 321	46 052	16 624	65 893	94 528
18	Südostoberbayern .....	190 959	352 291	357 630	125 904	170 599	40 862	78 161	81 724	24 193	103 531	150 002
	<b>Bayern</b>	<b>2 917 505</b>	<b>5 462 809</b>	<b>5 863 201</b>	<b>1 929 797</b>	<b>2 484 324</b>	<b>606 408</b>	<b>1 132 882</b>	<b>1 212 816</b>	<b>381 300</b>	<b>1 845 603</b>	<b>2 720 588</b>

### 6. Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2009 nach Regionen

Reg.-Nr.	Region	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden <sup>1)</sup>												
		insgesamt	davon mit ... Raum/Räumen <sup>2)</sup>								Räume insgesamt	Wohnfläche insgesamt	darunter in Nichtwohngebäuden	
			1	2	3	4	5	6	7 oder mehr				Wohnungen	Wohnfläche
			Wohnungen		Räume									
Anzahl											100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
1	Bayerischer Untermain .....	168 320	1 678	6 940	26 457	43 539	37 330	24 877	27 499	215 571	820 568	166 644	3 329	3 259
2	Würzburg .....	242 314	6 778	13 016	41 189	58 767	47 356	34 135	41 073	325 713	1 158 748	229 873	4 946	4 461
3	Main-Rhön .....	207 268	2 077	7 122	30 431	48 766	43 061	31 792	44 019	352 360	1 061 095	209 344	4 239	4 014
4	Oberfranken-West .....	282 695	3 566	11 203	42 486	67 547	60 529	44 435	52 929	417 691	1 410 564	280 147	5 885	5 576
5	Oberfranken-Ost .....	252 204	5 209	12 106	46 435	65 559	51 266	33 741	37 888	297 491	1 187 229	229 496	5 732	5 293
6	Oberpfalz-Nord .....	236 955	2 200	9 715	36 708	54 576	53 518	38 413	41 825	330 156	1 178 282	234 200	4 689	4 515
7	Industrieregion Mittelfranken .....	639 648	18 519	34 800	137 817	198 887	118 632	69 510	61 483	475 579	2 782 917	549 104	10 399	8 651
8	Westmittelfranken .....	187 152	1 785	6 303	25 122	43 271	41 119	30 962	38 590	304 628	958 836	195 528	3 807	3 653
9	Augsburg .....	404 133	9 124	20 745	73 734	102 450	80 899	55 998	61 183	479 098	1 901 197	376 154	6 816	6 295
10	Ingolstadt .....	195 075	3 061	8 890	27 520	41 508	41 878	35 265	36 953	290 178	980 591	201 541	3 213	3 161
11	Regensburg .....	314 619	8 369	17 886	51 195	67 641	65 372	48 508	55 648	438 866	1 525 064	314 553	6 171	5 789
12	Donau-Wald .....	309 163	7 147	17 991	46 902	61 183	58 966	48 438	68 536	550 087	1 564 112	320 350	7 394	7 375
13	Landshut .....	195 548	2 691	8 484	25 479	36 250	39 382	35 466	47 796	378 834	1 029 636	213 468	3 719	3 698
14	München .....	1 330 947	81 838	132 231	318 455	357 084	215 747	118 233	107 359	836 692	5 354 826	1 075 749	24 179	19 476
15	Donau-Ilser .....	211 363	3 121	9 567	31 782	45 953	47 683	36 281	36 976	285 555	1 043 069	209 436	6 540	6 551
16	Allgäu .....	239 022	7 866	17 939	46 942	60 167	46 616	28 425	31 067	244 292	1 073 160	218 070	9 897	9 530
17	Oberland .....	209 573	7 230	17 004	41 336	50 604	38 220	25 508	29 671	235 804	947 614	197 279	9 473	9 122
18	Südostoberbayern .....	370 082	9 781	25 412	67 815	85 716	68 925	48 187	64 246	511 446	1 752 107	364 927	12 452	12 636
	<b>Bayern</b>	<b>5 996 081</b>	<b>182 040</b>	<b>377 354</b>	<b>1 117 805</b>	<b>1 489 468</b>	<b>1 156 499</b>	<b>788 174</b>	<b>884 741</b>	<b>6 970 041</b>	<b>27 729 615</b>	<b>5 585 862</b>	<b>132 880</b>	<b>123 053</b>

<sup>1)</sup> Ohne Wohnheime. -<sup>2)</sup> Einschl. Küchen und Wohnräume in sonstigen Wohneinheiten.

## Die einzelnen Regionen umfassen folgende Gebiete

<b>1 Bayerischer Untermain:</b>	Kreisfreie Stadt: Aschaffenburg Landkreise: Aschaffenburg, Miltenberg
<b>2 Würzburg:</b>	Kreisfreie Stadt: Würzburg Landkreise: Kitzingen, Main-Spessart, Würzburg
<b>3 Main-Rhön:</b>	Kreisfreie Stadt: Schweinfurt Landkreise: Bad Kissingen, Haßberge, Rhön-Grabfeld, Schweinfurt
<b>4 Oberfranken-West:</b>	Kreisfreie Städte: Bamberg, Coburg Landkreise: Bamberg, Coburg, Forchheim, Kronach, Lichtenfels
<b>5 Oberfranken-Ost:</b>	Kreisfreie Städte: Bayreuth, Hof Landkreise: Bayreuth, Hof, Kulmbach, Wunsiedel i.Fichtelgebirge, vom Landkreis Tirschenreuth die Gemeinde Waldershof
<b>6 Oberpfalz-Nord:</b>	Kreisfreie Städte: Amberg, Weiden i.d.OPf. Landkreise: Amberg-Sulzbach, Neustadt a.d.Waldnaab, Schwandorf, Tirschenreuth (ohne die der Region Oberfranken-Ost zugeordnete Gemeinde Waldershof)
<b>7 Industrieregion Mittelfranken:</b>	Kreisfreie Städte: Erlangen, Fürth, Nürnberg, Schwabach Landkreise: Erlangen-Höchstadt, Fürth, Nürnberger Land, Roth
<b>8 Westmittelfranken:</b>	Kreisfreie Stadt: Ansbach Landkreise: Ansbach, Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim, Weißenburg-Gunzenhausen
<b>9 Augsburg:</b>	Kreisfreie Stadt: Augsburg Landkreise: Aichach-Friedberg, Augsburg, Dillingen a.d.Donau, Donau-Ries
<b>10 Ingolstadt:</b>	Kreisfreie Stadt: Ingolstadt Landkreise: Eichstätt, Neuburg-Schrobenhausen, Pfaffenhofen a.d.Ilm
<b>11 Regensburg:</b>	Kreisfreie Stadt: Regensburg Landkreise: Cham, Neumarkt i.d.OPf., Regensburg, Kelheim (ohne die der Region Landshut zugeordneten Gemeinden)
<b>12 Donau-Wald</b>	Kreisfreie Städte: Passau, Straubing Landkreise: Deggendorf, Freyung-Grafenau, Passau, Regen, Straubing-Bogen
<b>13 Landshut</b>	Kreisfreie Stadt: Landshut Landkreise: Dingolfing-Landau, Landshut, Rottal-Inn, vom Landkreis Kelheim die Gemeinden Aiglsbach, Attenhofen, Elsendorf, Mainburg, Volkenschwand
<b>14 München</b>	Kreisfreie Stadt: München Landkreise: Dachau, Ebersberg, Erding, Freising, Fürstenfeldbruck, Landsberg a.Lech, München, Starnberg
<b>15 Donau-Iller</b>	Kreisfreie Stadt: Memmingen Landkreise: Günzburg, Neu-Ulm, Unterallgäu
<b>16 Allgäu</b>	Kreisfreie Städte: Kaufbeuren, Kempten (Allgäu) Landkreise: Lindau (Bodensee), Oberallgäu, Ostallgäu
<b>17 Oberland</b>	Landkreise: Bad Tölz-Wolfratshausen, Garmisch-Partenkirchen, Miesbach, Weilheim-Schongau
<b>18 Südostoberbayern</b>	Kreisfreie Stadt: Rosenheim Landkreise: Altötting, Berchtesgadener Land, Mühldorf a.Inn, Rosenheim, Traunstein